

## Gebruiksoppervlakte woning volgens NEN2580

Project: AALSMEER. Stationsweg 38C, 1431EG

Opdrachtgever: Makelaar DF



<b>Totaal woning</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>123,3</b>
	<b>Gebouwgebonden buitenruimte</b>	<b>3,4</b>
	<b>Externe Bergruimte</b>	<b>0,0</b>

<b>Begane Grond</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>59,7</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	59,7
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0,0
	Overige inpandige ruimte	0,0
	<b>Gebouwgebonden buitenruimte</b>	<b>0,0</b>
	<b>Externe Bergruimte</b>	<b>0,0</b>

<b>1e verdieping</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>44,5</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	44,5
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0,0
	Overige inpandige ruimte	0,0
	<b>Gebouwgebonden buitenruimte</b>	<b>3,4</b>
	balkon	3,4
<b>Externe Bergruimte</b>	<b>0,0</b>	

<b>2e verdieping</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>19,1</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	21,9
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0,0
	Overige inpandige ruimte	-2,8
	<b>Gebouwgebonden buitenruimte</b>	<b>0,0</b>
	<b>Externe Bergruimte</b>	<b>0,0</b>

### Disclaimer

Opdrachtgever heeft expliciet opdracht gegeven aan Drafting Factory ("DF") om een berekening uit te voeren zonder inmeting op locatie. Bovenstaande berekeningen zijn derhalve gebaseerd op door opdrachtgever aangeleverde tekeningen, schetsen en/of maatvoering. Inherent aan het type opdracht zijn tekeningen, schetsen en/of maatvoering niet op waarheidsgetrouwe weergave getoetst door DF. Hoewel de berekeningen met zorg zijn uitgevoerd, aanvaard DF geen aansprakelijkheid voor fouten of omissies in de berekeningen.